

東京都墨田区東駒形4丁目（1棟マンション）

新築マンション

2022年5月中旬完成予定

販売価格 **5億1,000万円**（税込）

想定年間収入：24,000,000円
満室想定表面利回り：4.71%

構造規模：RC造 7階建て
住戸数：17戸
共用施設：宅配BOX、屋根付駐輪場



3駅利用の利便性

【アクセス】

- ①都営浅草線
「本所吾妻橋」 徒歩4分
- ②東武伊勢崎・大師線
「東京スカイツリー」 徒歩5分
- ③東京メトロ半蔵門線
「押上」 徒歩8分



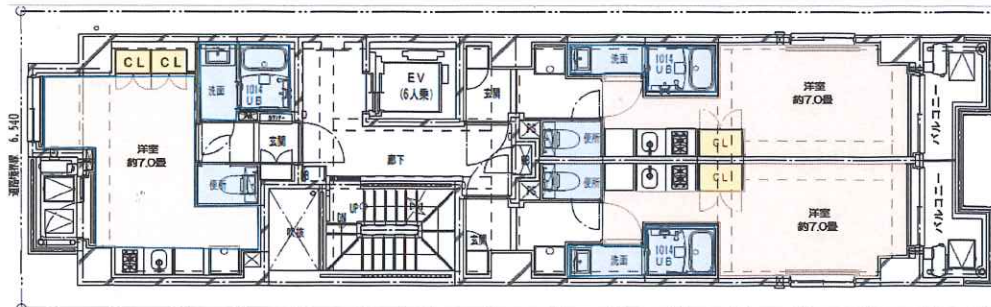
【完成予想図】

このパースは、実際とは異なる場合があります。

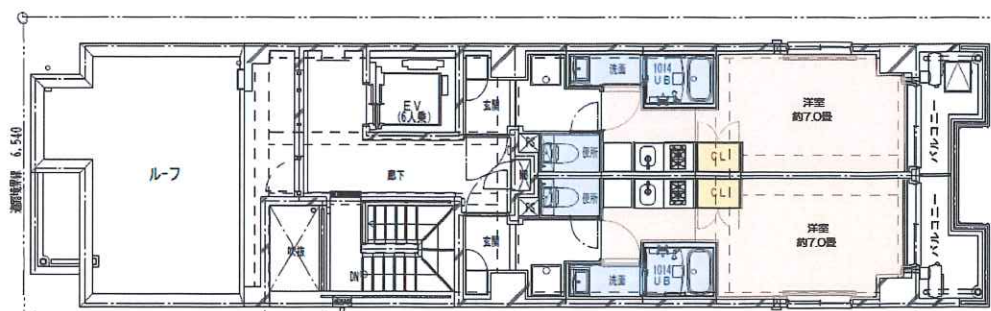


『スカイツリー』が真近に見える眺望！

基準階（2F～6F）



最上階（7F）



【物件概要】●所在地/東京都墨田区東駒形4丁目●交通/都営浅草線「本所吾妻橋」駅徒歩4分・東武伊勢崎線・大師線「東京スカイツリー」駅徒歩5分・東京メトロ半蔵門線「押上」駅徒歩8分●敷地面積/144.29㎡●構造規模/鉄筋コンクリート造7階建●総戸数/17戸●建物面積/613.9㎡●専有面積（住戸）/25.0㎡～25.01㎡●完成・引渡予定年月/2022年5月中旬●建築確認番号/第2東防建確第0063号（令和3年1月28日）

事業主・売主：株式会社 ツーワン

〒543-0002 大阪市天王寺区上汐4丁目5番26号

TEL：06-6772-8161 FAX：06-6772-8184

URL：http://www.2-1.jp 国土交通大臣（4）第6290号

担当窓口：東京支店 担当：森本 謙一

〒102-0084 東京都千代田区二番町3番地4

TEL：03-5211-1401 FAX：03-5211-1403

E-mail：KENICHI_MORIMOTO@muramoto.co.jp

